



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-293/2020-14

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad likvidacijskom masom iza BAŠTINA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, MBS 030227232, OIB 30265800511, dana 17. prosinca 2020.

r i j e š i o j e

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:
 - upisane u zk.ul.br. 2792, k.o. Nijemci, kč.br. 4200, Ciglarska ulica, pomoćna zgrada, gospodarsko dvorište i upravna zgrada, ukupne površine 3716 m² i
 - upisane u zk.ul.br. 2793, k.o. Nijemci, kč.br. 4201, Ciglarska ulica, gospodarsko dvorište, nadstrešnica, nadstrešnica, ukupne površine 1434 m².
2. Na nekretninama iz t. 1. ovoga rješenja upisano je pravo zaloge koje će se brisati nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu.
3. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz t. 1. ovoga rješenja.
4. Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišno knjižni odjel Slavonski Brod.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda broj 14 St-293/2020-8 od 17.09.2020. otvoren je stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati BAŠTINA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, MBS 030227232, OIB 30265800511, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajna upraviteljica podnijela je prijedlog da se nekretnine opisane u t. 1. izreke ovoga rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 17.12.2020. prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini, sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Zaključkom o prodaji odrediti će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Osijek 17. prosinca 2020.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana, pismeno u 3 primjerka, putem ovog suda (čl. 247. st. 2. SZ-a).

Broj zapisa: **eb2f4-e4a83**

Kontrolni broj: **0fad2-036de-9d5a2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.